

Terrain -
CHATELLERAULT

HAI
Prix : 44 900 € *
Prix Honoraire Exclus : 39 900 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO vous présente, à Châtellerault (86100) : Un terrain constructible situé dans le secteur du boulevard d'Estrées à proximité du centre-ville de Châtellerault. Ce dernier offre de belles possibilités d'aménagement pour construire votre future maison, ou la possibilité d'y construire 2 habitations ! La surface totale est de 910 m² environ dont 485 m² sont constructibles. Dimensions d'environ 30 x 30 m². La parcelle est viabilisée en eau, et le raccordement à l'assainissement, les télécoms et l'électricité sont à prévoir. Le prix de vente de ce terrain est de 44 900 € HAI, dont 5000 € TTC d'honoraires d'agence forfaitaires à charge acquéreur (prix net vendeur : 39 900 €). Référence : 0378. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr). Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 378
Ville : CHATELLERAULT
Transaction : Vente
Type de bien : Terrain
Prix honoraires : 44 900 €
Terrain : 910 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

LE BIEN EN PHOTOS



29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

