

Terrain -
LENCLOITRE

HAI
Prix : 35 333 € *
Prix Honoraire Exclus : 32 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO vous présente, à Lencloître, une commune dynamique, proche de toutes commodités (86140) : Terrain constructible d'une surface de 797 m². Cette parcelle, bénéficie d'un environnement calme tout en restant accessible par un chemin dédié. Le terrain est entièrement viabilisé et prêt pour votre projet de construction (raccordée au réseau d'électricité, réseau d'eau, réseaux de communication et à l'assainissement La parcelle est également bornée, vous assurant une délimitation précise de votre future propriété. Le prix de vente de ce terrain est de 35 333 € HAI, dont 3 333 € TTC d'honoraires d'agence forfaitaires à charge acquéreur (prix net vendeur : 32 000€) Belle opportunité à saisir pour concrétiser votre projet immobilier sur un terrain prêt à bâtir. REF : 0372 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 372
Ville : LENCLOITRE
Transaction : Vente
Type de bien : Terrain
Prix honoraires : 35 333 €
Terrain : 797 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

LE BIEN EN PHOTOS
NOVIO H&P
Agence Immobilière
Habitat et Pro

29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

