

Terrain -

NAINTRE

Prix : 28 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 25 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



NOVIO H&P

DESCRIPTION DU BIEN

Samuel Vandier de l'agence NOVIO H&P vous présente à la vente : Sur la commune de Naintré (86), dans un quartier résidentiel calme : Un terrain constructible d'une superficie totale de 450 m² (lot A sur plan) Ce terrain offre un accès direct sur la route et est proche des commodités. Les réseaux (eau, électricité, tout à l'égout, télécom) sont en bordure de la parcelle. Il sera très simple à viabiliser. La fibre optique est également présente dans la rue. Il permettra de construire une maison de 60 à 100 m². Prix de vente de ce bien : 28 000€ HAI, dont 3000 € TTC d'honoraires d'agence forfaitaires à charge acquéreur. Opportunité à saisir ! REF: 0349 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr> Ce bien vous est proposé par Samuel VANDIER, agent commercial indépendant pour le compte de NOVIO CONSEILS & TRANSACTIONS, N° RSAC POITIERS 2024AT00098, Siret n° 75014475000031

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 349
Ville : NAINTRE
Transaction : Vente
Type de bien : Terrain
Prix honoraires : 28 000 €
Terrain : 450 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES



29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

