

Maison - 66 m²

BEAUMONT

HAI

Prix : 96 750 € *

Prix Honoraire Exclus : 90 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

L'AGENCE NOVIO H&P vous propose à la vente , une maison d'habitation sur la commune de Beaumont-St-Cyr . Le bien se compose d'une maison principale d'environ 44 m², comprenant une pièce de vie, une salle d'eau et une chambre, avec un grenier aménageable offrant un potentiel supplémentaire. S'y ajoute une maison annexe d'environ 30 m², constituée d'une pièce unique et disposant également d'un grenier aménageable. L'ensemble est complété par des grottes en bon état, ainsi qu'un terrain d'environ 1 151 m². Belle vue et environnement particulièrement paisible. Orientation plein sud. Equipements : Simple vitrage bois . Bien nous soumis au DPE, ne disposant pas de système de chauffage. Ce bien vous est proposé au prix de 96 750 € HAI, dont 6 750 € TTC d'honoraires d'agence forfaitaires à charge acquéreur (prix net vendeur : 90 000 €). Contactez-nous vite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr). Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr> Belle opportunité ! REF 0337

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 337
Ville : BEAUMONT
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 96 750 €
Surface : 66 m²
Terrain : 1151 m²

Nbr de pièces : 3



DIAGNOSTICS DPE - GES

DPE Vierge

LE BIEN EN PHOTOS





29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58