

Terrain -

NEUVILLE DE POITOU

HAI  
Prix : 104 000 € \*  
Prix Honoraire Exclus : 99 000 €  
\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de  
l'acquéreur



## DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO H&P a le privilège de vous proposer a la vente , sur la commune de Neuville-de-Poitou (86) Un terrain à bâtir de 950 m<sup>2</sup> situé à proximité immédiate des commodités et des commerces . Ce terrain est parfaitement plat et donne à l'arrière sur la campagne (terrains agricoles). Parcille raccordée aux réseaux d'électricité , d'eau , réseau de communication et d'assainissement . Environnement calme et agréable. Ce terrain pourra facilement être divisé pour accueillir deux habitations. Prix de vente de ce bien : 104 000€ HAI , dont 5000€ d'honoraires d'agence a charge acquéreur ( soit un prix net vendeur de 99 000 € ) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr). Opportunité à saisir ! Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr> REF 0336

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 336  
Ville : NEUVILLE DE POITOU  
Transaction : Vente  
Type de bien : Terrain  
Prix honoraires : 104 000 €  
Terrain : 950 m<sup>2</sup>



## DIAGNOSTICS DPE - GES



29 rue de la butte  
86490 - BEAUMONT SAINT CYR  
Tél. 05 49 85 58 58

