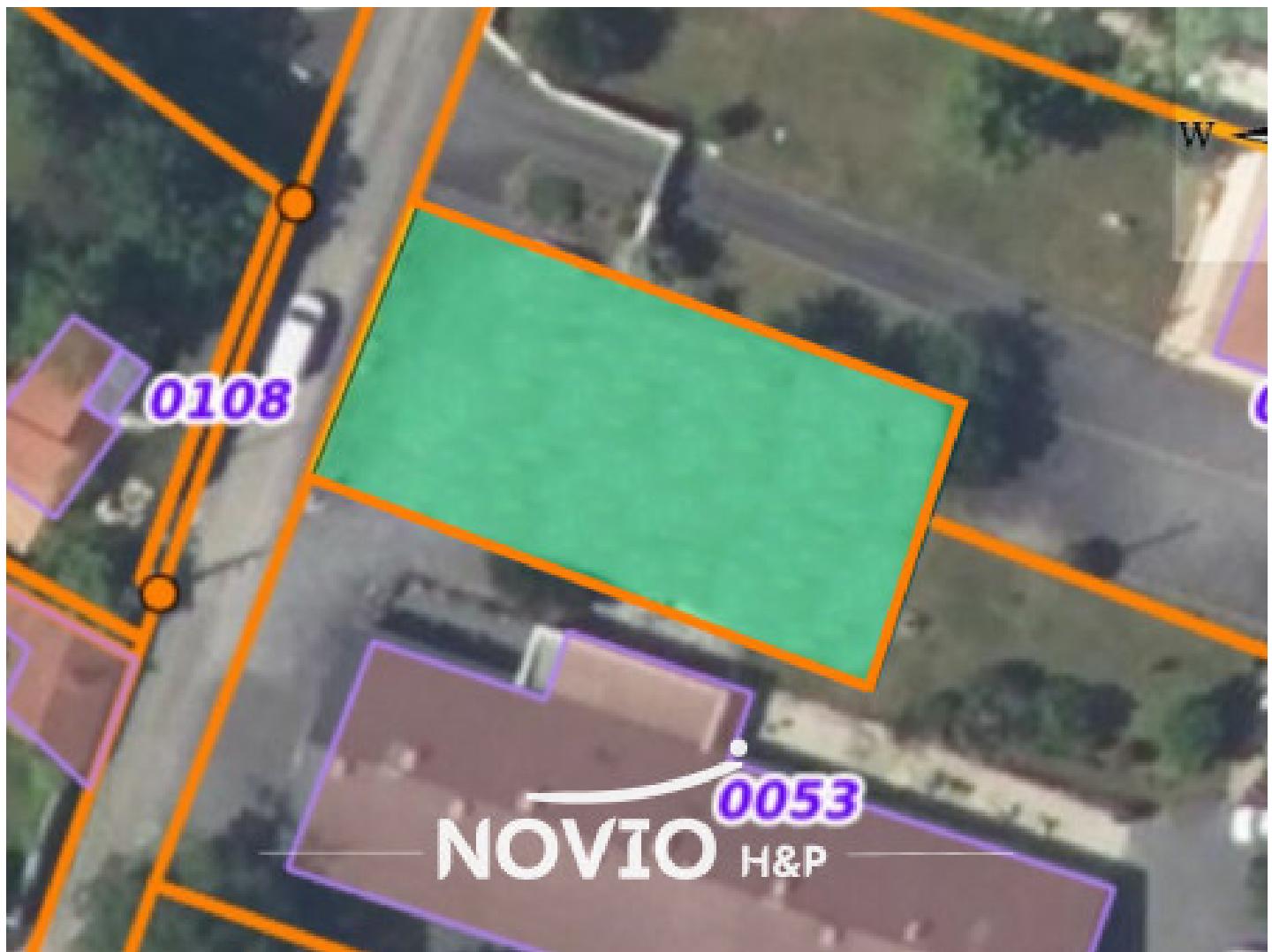


Terrain -

MONTAMISE

HAI  
Prix : 50 000 € \*  
Prix Honoraire Exclus : 45 000 €  
\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de  
l'acquéreur



## DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO vous présente en exclusivité, à Montamisé (86360): Un terrain constructible de 550m<sup>2</sup> environ. Ce dernier est situé dans un petit village résidentiel, vous garantissant une tranquillité et qualité de vie. La parcelle n'est pas viabilisée, les raccordement sont à prévoir. Réseaux situés juste devant le terrain. Absence d'assainissement collectif. Le prix de vente de ce terrain est de 50 000€ HAI, dont 5 000€ TTC d'honoraires d'agence forfaitaires à charge acquéreur (prix net vendeur : 45 000€). Belle opportunité ! REF : 0304. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr). Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr>

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 304  
Ville : MONTAMISE  
Transaction : Vente  
Type de bien : Terrain  
Prix honoraires : 50 000 €  
Terrain : 554 m<sup>2</sup>



## DIAGNOSTICS DPE - GES



29 rue de la butte  
86490 - BEAUMONT SAINT CYR  
Tél. 05 49 85 58 58

