

Local - 155 m²

NAINTRE

Loyer : 1080 € par mois
Dépôt de garantie : 2160 €



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO vous présente , à la location à NAINTRÉ (86), sur un axe très circulant avec forte visibilité: Local commercial de 155 m² environ, situé au sein d'un ensemble commercial en cours de commercialisation. Local composé d'une pièce principale et d'une pièce à usage de WC. Grand parking clientèle situé devant le local. Sortie de secours à l'arrière du local. Possibilité de pose de climatisation. Le loyer attractif : 1 080 € HT HC / mois Honoraires de commercialisation : 9,6 % TTC du loyer triennal HT, à charge preneur , soit 3 732,00 € TTC. Dépôt de garantie : 2160 € Toutes activités possibles ! REF 0257 A venir visiter au plus vite ! Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr).

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 257
Ville : NAINTRE
Transaction : Location
Type de bien : Local
Prix HC : 1 080 €
Surface : 155 m²

Nbr de pièces : 3



DIAGNOSTICS DPE - GES



29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58



LE BIEN EN PHOTOS

