

Terrain -

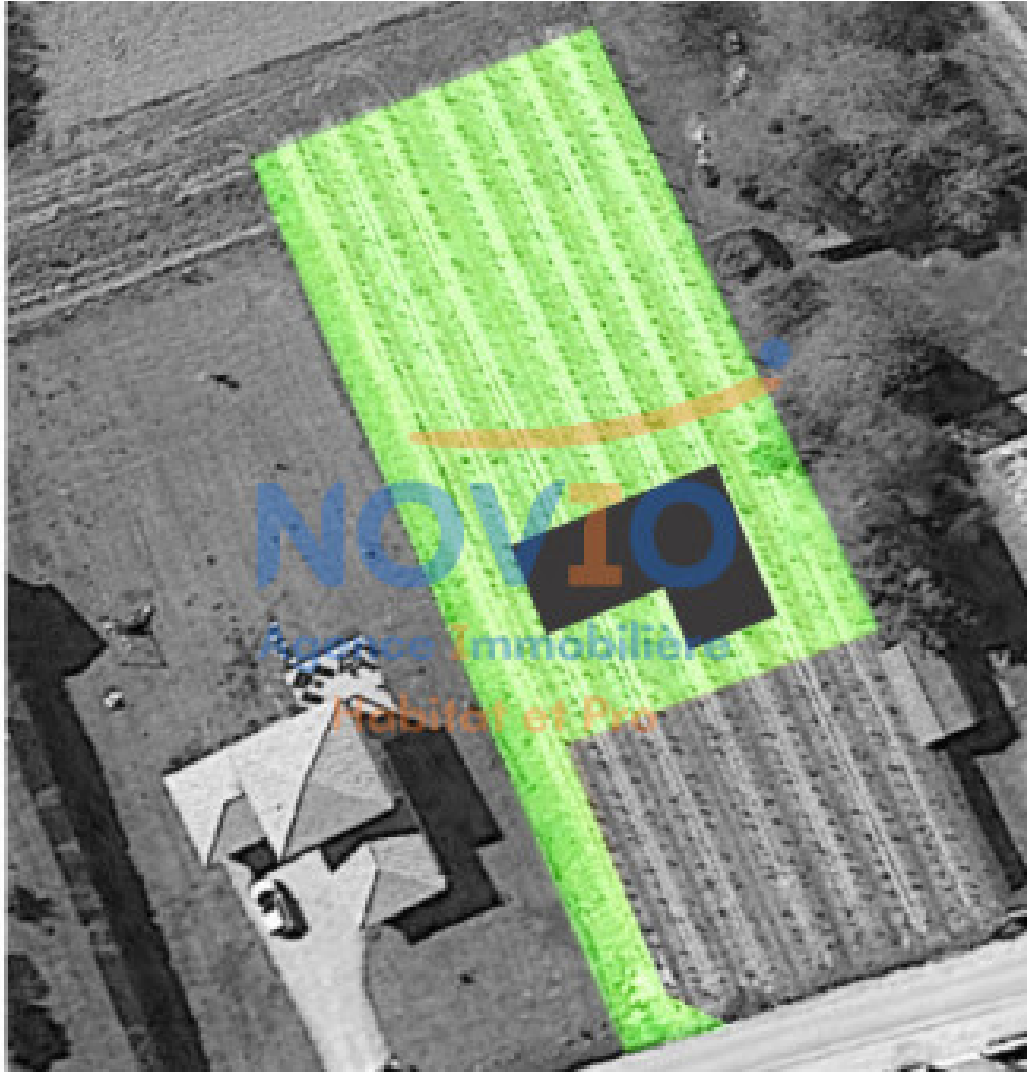
MARIGNY BRIZAY

HAI

Prix : 39 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 34 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO a le privilège de vous présenter à la vente, sur la Commune de Jaunay-Marigny, et plus précisément sur les hauteurs de Marigny, dans une petite zone résidentielle qualitative : Terrain constructible de 1480 m² environ. Ce dernier est situé dans une rue peu passante, sur un point culminant de la commune, avec une belle vue dégagée. Réseau d'électricité et d'eau : en bordure de parcelle, raccordement à prévoir Prévoir également assainissement individuel Certificat d'urbanisme opérationnel obtenu. Bornage en cours. Le prix de vente de ce terrain est de 39 000 € HAI, dont 5 000 € TTC d'honoraires d'agence forfaitaires à charge acquéreur (prix net vendeur : 34 000€) Belle opportunité ! REF : 0238 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr). Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 238
Ville : MARIGNY BRIZAY
Transaction : Vente
Type de bien : Terrain
Prix honoraires : 39 000 €
Terrain : 1480 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

LE BIEN EN PHOTOS
NOVIO H&P
Agence Immobilière
Habitat et Pro

29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

