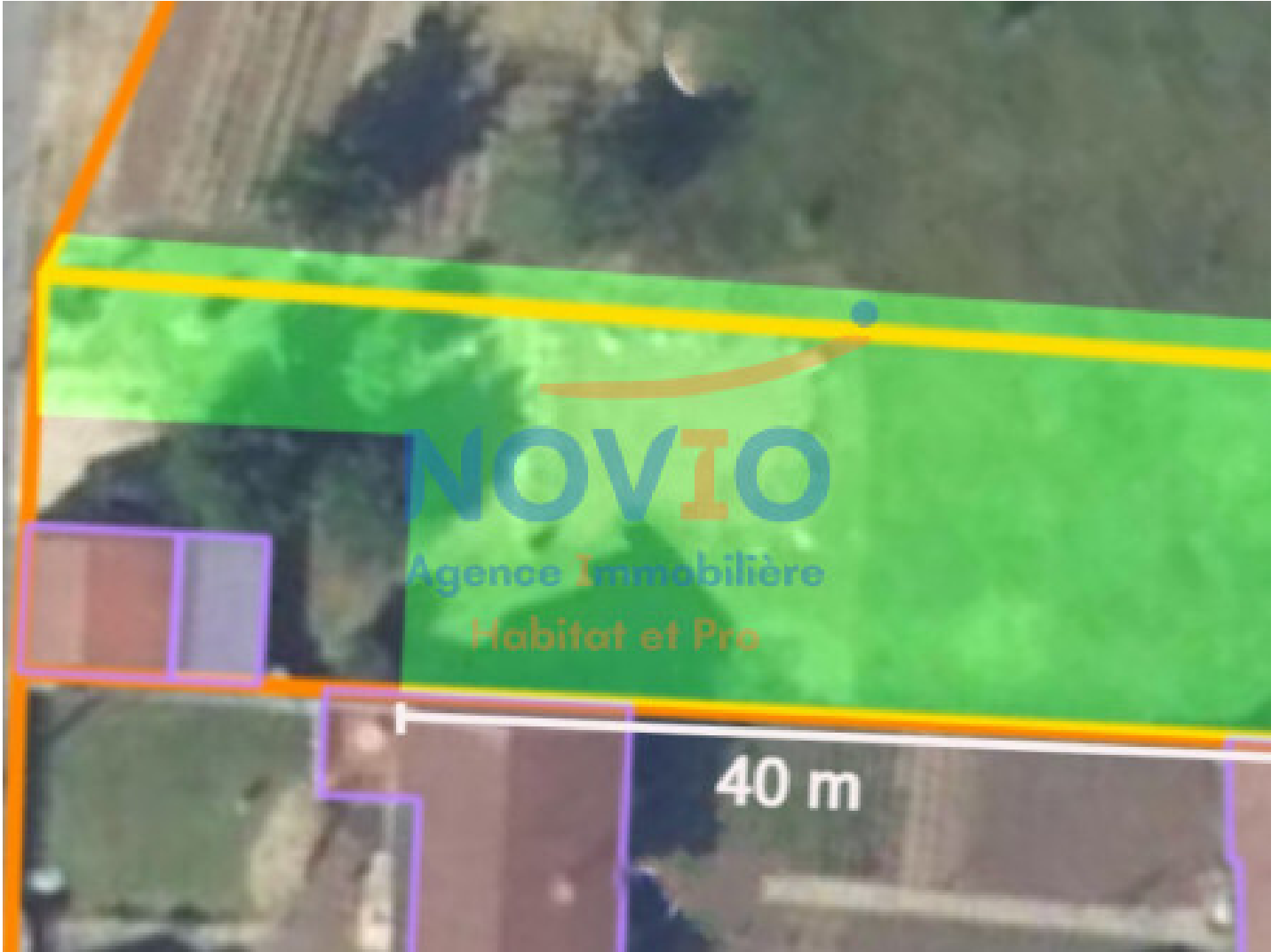


Terrain -
NAINTRE

HAI
Prix : 38 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 35 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO vous présente à la vente, sur la commune de Naintré : Terrain plat constructible d'environ 800 m², situé dans un quartier résidentiel. Ce dernier, issu d'une division parcellaire d'un terrain plus vaste, reste modulable en longueur, largeur et en superficie en fonction de vos besoins. Réseau d'électricité et d'eau : en bordure de parcelle, raccordement à prévoir. Prévoir assainissement individuel à charge acquéreur. Certificat d'urbanisme obtenu. Le prix de vente de ce terrain est de 38000€ HAI, dont 3 000 € TTC d'honoraires d'agence forfaitaires à charge acquéreur (prix net vendeur : 35 000 €). Belle opportunité ! REF : 0221. Belle opportunité ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr>. Ce bien vous est proposé par Samuel VANDIER, agent commercial indépendant pour le compte de NOVIO CONSEILS & TRANSACTIONS, N° RSAC POITIERS 2024AT00098, siret n° 75014475000031.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 221
Ville : NAINTRE
Transaction : Vente
Type de bien : Terrain
Prix honoraires : 38 000 €
Terrain : 800 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

LE BIEN EN PHOTOS



29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

