

Terrain -
NAINTRE

HAI
Prix : 33 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 30 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de
l'acquéreur

Terrain libre de constructeur

De 625 m² à 2250 m²



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO vous présente à la vente, sur la commune de Naintré, en direction de Châtellerault : Terrain plat constructible d'environ 625 m², situé en angle de rue. Ce dernier, issu d'une division parcellaire d'un terrain plus vaste, reste modulable en longueur, largeur et en superficie en fonction de vos besoins. Ce terrain est vendu non viabilisé. Le tout à l'égout est présent dans la rue. Il est très bien localisé, à seulement 4 minutes des commerces et 2 minutes de l'accès autoroute. Arrêt de bus situé juste devant le terrain. Le prix de vente de ce terrain est de 33 000€ HAI, dont 3 000 € TTC d'honoraires d'agence forfaitaires à charge acquéreur (prix net vendeur : 30 000 €) Belle opportunité ! REF : 0220 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr). Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr> Ce bien vous est proposé par Samuel VANDIER, agent commercial indépendant pour le compte de NOVIO CONSEILS & TRANSACTIONS, N° RSAC POITIERS 2024AT00098, siren n° 75014475000031

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 220
Ville : NAINTRE
Transaction : Vente
Type de bien : Terrain
Prix honoraires : 33 000 €
Terrain : 625 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

LE BIEN EN PHOTOS



29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

