

Terrain -
NAINTRE

HAI
Prix : 23 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 20 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de
l'acquéreur

Terrain libre de Constructeur De 410 m² à 2250m²



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO vous présente, sur la commune de Naintré, en direction de Châtelleraut : Terrain plat constructible d'environ 420 m². Ce dernier, issu d'une division parcellaire d'un terrain plus vaste, reste modulable en longueur, largeur et en superficie en fonction de vos besoins. Ce terrain est vendu non viabilisé. Le tout à l'égout est présent dans la rue. Il est très bien localisé, à seulement 4 minutes des commerces et 2 minutes de l'accès autoroute. Arrêt de bus situé juste devant le terrain. Le prix de vente de ce terrain est de 23 000€ HAI, dont 3 000 € TTC d'honoraires d'agence forfaitaires à charge acquéreur (prix net vendeur : 20 000 €) Belle opportunité ! REF : 0219 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr> Ce bien vous est proposé par Samuel VANDIER, agent commercial indépendant pour le compte de NOVIO CONSEILS & TRANSACTIONS, N° RSAC POITIERS 2024AT00098, siren n° 75014475000031

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 219
Ville : NAINTRE
Transaction : Vente
Type de bien : Terrain
Prix honoraires : 23 000 €
Terrain : 420 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES



29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

