

Terrain -
MARIGNY BRIZAY

HAI

Prix : 54 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 49 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO vous propose de venir découvrir ce magnifique terrain plat situé sur Jaunay-Marigny, plus précisément sur les hauteurs du bourg de Marigny Brizay. D'une de 1980 m², ce terrain se situe dans un environnement agréable, à seulement 12 kms de la technopole du Futuroscope. Situé sur un point culminant, vous bénéficierez d'une vue imprenable sur toute la vallée ! Les dimensions sont les suivantes 29 m x 72 environ Les + de ce terrain : -Terrain plat , offrant une grande facilité d'aménagement . -Réseau d'eau et d'électricité en bordure de terrain . - Vue exceptionnelle Prévoir mise en place d'un assainissement individuel. Prix de vente : 54 000 € HAI, dont 5 000 € TTC d'honoraires d'agence forfaitaire à charge acquéreur (prix net vendeur : 49 000 €) Terrain idéal pour votre projet de résidence principale ! REF 0215 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr). Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 215
Ville : MARIGNY BRIZAY
Transaction : Vente
Type de bien : Terrain
Prix honoraires : 54 000 €
Terrain : 1980 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

LE BIEN EN PHOTOS



29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

