

## Professionnel - 128 m<sup>2</sup> DISSAY

Loyer : 600 € par mois Dépôt de garantie : 1200 €



## **DESCRIPTION** DU BIEN

L'agence NOVIO vous propose à la location , à DISSAY (86) , un local professionnel de 128 m², comprenant : - Une grande salle d'activité de 81 m² - Une salle d'eau - Une petite cuisine -Une entrée donnant sur deux bureaux Le tout de type open space ! A cela s'ajoute un jardinet et une place de Parking. Usages possibles : bureau, atelier, activités diverses !. Le loyer mensuel n'est que de 600 € HT. Taxe foncière refacturée au réel. Honoraires de commercialisation : 9,6 % TTC du loyer triennal HT, à charge preneur, soit 2 073:60 € TTC. Toutes activités possibles sauf nuisances ! A venir visiter au plus vite REF : 0210 Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet https://www.novio-immobilier.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 210 Ville : DISSAY

Transaction : Location
Type de bien : Professionnel

**Prix HC**: 600 € **Surface**: 128 m<sup>2</sup>



## DIAGNOSTICS DPE-GES



29 rue de la butte 86490 - BEAUMONT SAINT CYR Tél. 05 49 85 58 58





