

Local - 36 m²

POITIERS

Loyer : 800 € par mois



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO a le privilège de vous proposer à la location , à POITIERS (86) dans une galerie de supermarché, en bordure d'axe circulant : Cellule commerciale de 36 m², comprenant un espace de vente et une réserve. Équipée d'une belle vitrine et d'une climatisation. Parking commun du supermarché. Bâtiment qualitatif. Très bon environnement commercial, composé de la poste, salon de coiffure, station service, auto école, boulangerie,... Le loyer mensuel est de 800€ HT. Honoraires de commercialisation : 9,6 % TTC du loyer triennal HT, à charge preneur, soit 2 764 € TTC. Toutes activités possibles sauf nuisances ! Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet <https://www.novio-immobilier.fr> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr). REF 0185

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 185
Ville : POITIERS
Transaction : Location
Type de bien : Local
Prix HC : 800 €
Surface : 36 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES



29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

