

Local - 200 m²
POITIERS

Loyer : 1950 € par mois



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO a le privilège de vous proposer à la location , à POITIERS (86) dans un ensemble commercial, en bordure d'axe circulant : Local commercial de 200 m², à aménager selon votre activité. Belle vitrine. Parking commun à l'ensemble commercial devant le local. Cellule livrée brute de béton, fluides en attente. Bâtiment qualitatif. Très bon environnement commercial, composé de Super U, la poste, salon de coiffure, station service, auto école, boulangerie,... Le loyer mensuel est de 1 950€ HT. Honoraires de commercialisation : 9,6 % TTC du loyer triennal HT, à charge preneur, soit 6 739€ TTC. Toutes activités possibles sauf nuisances ! Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet <https://www.novio-immobilier.fr> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. REF 0184

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 184
Ville : POITIERS
Transaction : Location
Type de bien : Local
Prix HC : 1 950 €
Surface : 200 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES



29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

