

Local - 128 m²
LIMOGES

Loyer : 1200 € par mois
Dépôt de garantie : 2400 €



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO H&P a le privilège de vous présenter à la location, en zone nord de LIMOGES: Un local commercial de 128 m² environ, dont 98 m² de surface de vente et 30 m² de réserve. Vous disposerez d'un bon emplacement dans l'allée centrale d'un centre commercial ! Local sécurisé par rideau métallique. Les conditions locatives sont les suivantes : Loyer mensuel: 1 200,00 € HT / mois Charges locatives: 755 €/mois Honoraires d'agence : 9,6% TTC du loyer triennal à charge preneur, soit 4 147,20 € TTC Disponible de suite! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr). Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr> REF 0170

LE BIEN EN DETAIL

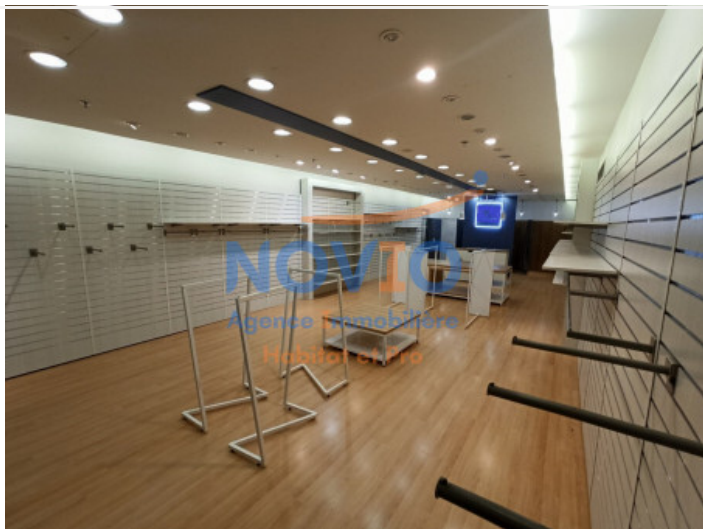
Référence : 170
Ville : LIMOGES
Transaction : Location
Type de bien : Local
Prix HC : 1 200 €
Surface : 128 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

DPE Vierge

LE BIEN EN PHOTOS





29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58