

Local - 100 m²
CHATELLERAULT

Loyer : 1000 € par mois
Dépôt de garantie : 1666 €



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO vous propose à la location, sur la ville de Châtellerault (86) : Un local commercial d'environ 100 m² sur un axe circulant. Ce local comprend actuellement une pièce principale, une réserve, un bureau et un WC. Parking juste devant le local. Le loyer mensuel est de 1000 € TTC HC. (833 € HT) Bail commercial 3-6-9 ans Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT HC soit 1 666€ Honoraires d'agence à charge preneur : 9,6 % TTC du loyer triennal HT, soit 2 879 € TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr REF : 0168 Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet <https://www.novio-immobilier.fr>

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 168
Ville : CHATELLERAULT
Transaction : Location
Type de bien : Local
Prix HC : 1 000 €
Surface : 100 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58