

Fonds de commerce - 55 m²

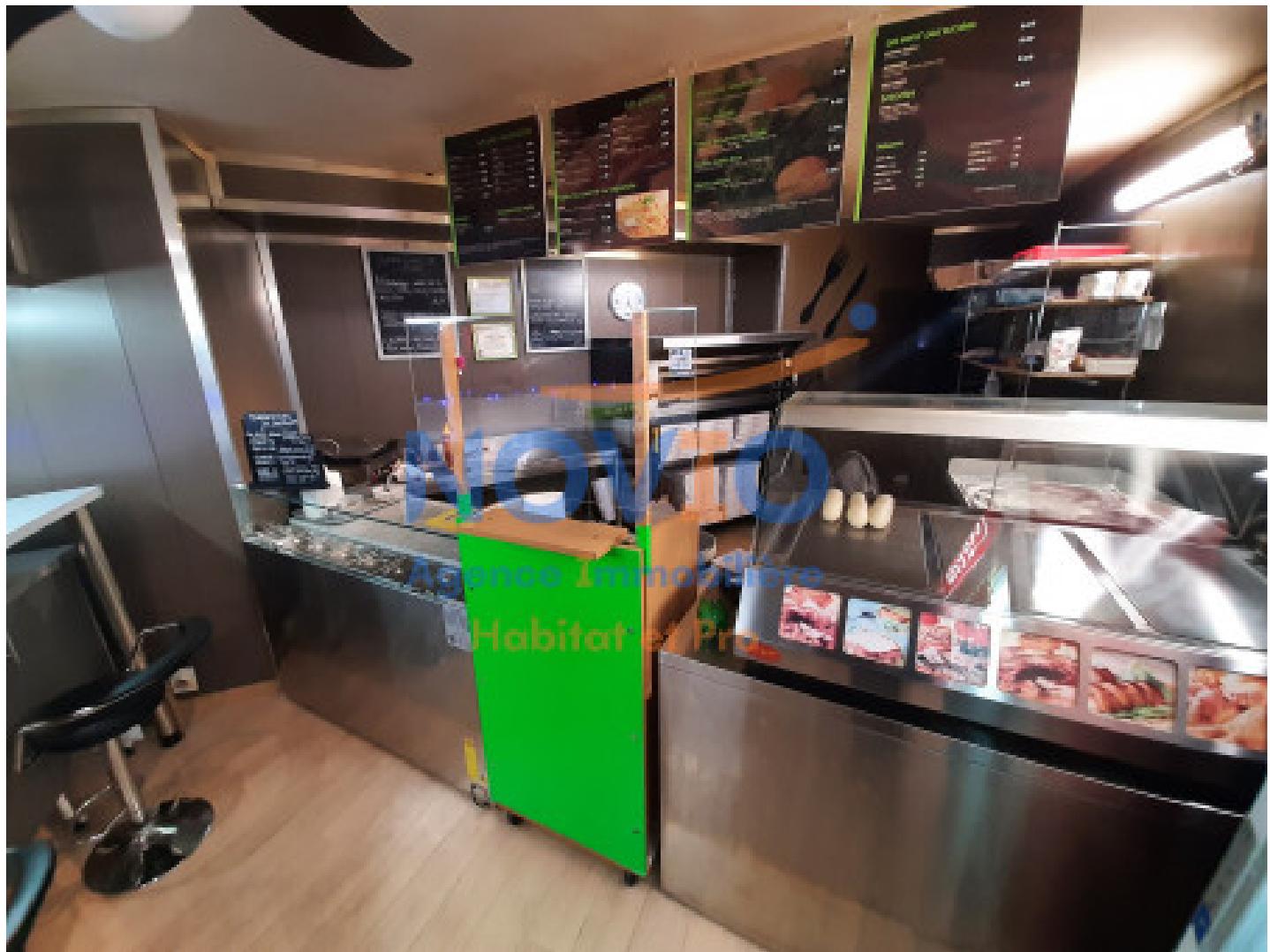
NEUVILLE DE POITOU

HAI

Prix : 60 280 € *

Prix Honoraire Exclus : 55 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO vous présente à la vente, en centre ville de Neuville de poitou : Fonds de commerce d'une pizzeria développée dans un local de 55 m² environ et située dans une commune très dynamique. Cette pizzeria à emporter est composée d'un espace réception et d'un espace de production de travail. Coté équipements, vous disposerez de tout le matériel nécessaire pour exercer votre profession, et notamment four à pizza électrique, des saladettes, ... Loyer assez abordable. Coté financier, chiffre d'affaires moyen d'environ 90 k €. Bon EBE, permettant de financer ce fonds de commerce et de vous verser un revenu. Nous vous proposons de reprendre ce fonds de commerce au prix de 60 280 € HAI, dont 9,6 % TTC d'honoraires d'agence à charge acquéreur (soit 55 000 € net vendeur et 5 280 € TTC d'honoraires d'agence). Belle opportunité ! REF 0108 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : [https://www.novio-immobilier.fr](http://www.novio-immobilier.fr)

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 108

Ville : NEUVILLE DE POITOU

Transaction : Vente

Type de bien : Fonds de commerce

Prix honoraires : 60 280 €

Surface : 55 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES



29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

