

Terrain -
CHATELLERAULT

HAI
Prix : 63 300 € *
Prix Honoraire Exclus : 59 260 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO a le privilège de vous proposer à la vente, sur la commune de Châtellerault (86), secteur Est : Un terrain à bâtir de 721 m² situé dans un lotissement récent et qualitatif, libre de tout constructeur. Situé à proximité des commodités et des commerces (centre-commercial à 4 min, centre-ville et hôpital à 5 min) Les compteurs d'eau, d'électricité et de gaz sont en bordure de parcelle. Parcelle raccordée à la fibre optique et à l'assainissement collectif. Environnement calme et agréable. Prix de vente de ce bien : 63 300€ HAI, dont 4 040 € TTC d'honoraires d'agence à charge acquéreur représentant 6.817% du prix de vente net vendeur (soit un prix net vendeur de 59 260€). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr). Opportunité à saisir ! Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : <https://www.novio-immobilier.fr> REF 0055

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 55
Ville : CHATELLERAULT
Transaction : Vente
Type de bien : Terrain
Prix honoraires : 63 300 €
Terrain : 721 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES



29 rue de la butte
86490 - BEAUMONT SAINT CYR
Tél. 05 49 85 58 58

