

Terrain - CHATELLERAULT

Prix : 68 300 € *

Prix Honoraire Exclus : 63 920 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de

l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

L'agence NOVIO a le privilège de vous proposer à la vente, sur la commune de Châtellerault (86), secteur Est : Un terrain à bâtir de 782 m² situé dans un lotissement récent et qualitatif, libre de tout constructeur. Situé à proximité des commodités et des commerces (centre-commercial à 4 min, centre-ville et hôpital à 5 min) Les compteurs d'eau, d'électricité et de gaz sont en bordure de parcelle. Parcelle raccordée à la fibre optique et à l'assainissement collectif. Environnement calme et agréable. Prix de vente de ce bien : 68 300€ HAI, dont 4 380 € TTC d'honoraires d'agence à charge acquéreur représentant 6.852% du prix de vente net vendeur (soit un prix net vendeur de 63 920€). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr. Opportunité à saisir ! Retrouvez tous nos biens disponibles sur notre site internet : https://www.novio-immobilier.fr REF 0054

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 54

Ville: CHATELLERAULT Transaction: Vente Type de bien : Terrain Prix honoraires : 68 300 € Terrain : 782 m²



DIAGNOSTICS DPE-GES



29 rue de la butte 86490 - BEAUMONT SAINT CYR Tél. 05 49 85 58 58





